

UNTAINTED Baja Ventures 2006 capital contributions include:
 5-17-2005 \$350,000 (Stumpel)
 5-17-2005 \$325,000 (Stumpel)
 5-18-2005 \$225,000 (Stumpel)
 5-23-2005 \$1,600,000 (Stumpel)
 6-7-2005 \$1,500,000 (Lehtinen)

TOTAL -- \$4 million capital account

Deposits El Cardonal - Source of Funds Report

DATE	AMOUNT	FROM
01/21/2005	\$65,000.00	???? Northern Trust??

DATE	AMOUNT	FROM	TO	DETAILS
05/04/2005	\$350,000.00	Little Isle IV, LLC		
05/17/2005	\$350,000.00	Little Isle IV, LLC		
05/17/2005	\$325,000.00	Ula Makika, LLC		
05/18/2005	\$225,000.00	Ula Makika, LLC		
06/07/2005	\$2,100,000.00	Propiedades DDM (Banamex)		
		Jere Lehtinen (6/6/05 Deposit to Prop DDM (B))	\$1,499,990.00	
		Stumpels money	\$600,000.00	
06/08/2005	\$85,000.00	Propiedades DDM (Banamex)		
		Stumpels to LOR to Prop. DDM	\$80,500.00	
		5,000 from LOR To Prop DDM 6/7/05	\$4,500.00	
07/20/2005	\$1,500,000.00	Propiedades DDM (Banamex)		
		Little Isle IV to Prop DDM 7/19/05	\$1,499,970.00	
08/29/2005	\$500,000.00	Propiedades DDM (Serfin)		
		BD to Prop DDM (from Palms Refund) 8/29/05	\$500,000.00	
09/08/2005	\$500,000.00	Propiedades DDM (Serfin)		
		Khrstich to Prop DDM (S) 9/8/05	\$249,985.00	
		Tysplakov to Prop DDM (S) 9/8/05	\$249,985.00	
09/08/2005	\$200,000.00	Propiedades DDM (Serfin)		
		Rucchin to Prop DDM (S) 9/8/05	\$100,000.00	
		Stevenson to Prop DDM (S) 9/8/05	\$100,000.00	
09/13/2005	\$200,000.00	Propiedades DDM (Serfin)		
		Berard to BD \$200,000 9/13/05		
		BD to Prop DDM (S) 9/13/05	\$200,000.00	
09/14/2005	\$100,000.00	Propiedades DDM (Serfin)		
		Moreau to Prop DDM (S) 9/14/05	\$100,000.00	
09/15/2005	\$125,000.00	Propiedades DDM (Serfin)		
		Peca to BD \$200,000 9/15/05		
		BD to Prop DDM (S)	\$125,000.00	
TOTAL	\$6,625,000.00			

Part of Stumpel's \$956,000 transfers to Jowdy...

350_350_325_225 LT_UM to Don Attilo

Baja Ventures 2006 partner Lehtinen's \$1,500,000 capital contribution...

060705 2.1m to El Card - Details.pdf

060805 85k to El Card - Details.pdf

072005 1.5m to El Card - Details.pdf

082905 500k to El Card - Details.pdf

PropDDM to Don Attilo 500k 090805.p

PropDDM to Don Attilo 200k 090805.p

091305 200k to El Card - Details.pdf

PropDDM to Don Attilo 100k 091405.p

091505 125K to El Card - Details.pdf

2 weeks after the Stumpel contribution -- Jowdy transfers the money to the Cabo seller form the Stumpel funds after stealing the additional \$1 million...

Breakdown of Stumpels \$1,600,000

5/23/05	Stumpel to LOR	\$1,599,973.00
5/24/05	LOR to CSL Airport	-\$500,000.00
5/30/05	LOR to Prop DDM (B) to open account	-\$1,000,000.00
6/8/05	LOR to Prop DDM (B)	-\$80,500.00
	LOR Expenses	-\$19,473.00
	TOTAL	-\$1,599,973.00

Stumpels 1.6m to LOR - Detail.pdf

Prop DDM (B) use of \$1,000,000

6/2/05	Prop DDM to Ula Makika	\$1,000,000.00
6/7/05	Prop DDM to El Cardonal (2.1m w/ Lehtinens)	-\$400,000.00
		-\$600,000.00
		-\$1,000,000.00

DDM Use of 1.0m from LOR - Details.p

Jowdy steals all but \$600,000 from teh Stumpel-Baja Ventures 2006 capital account...

Ensenada B.C. June 02, 2005

MRS. ALICIA CESEÑA AGUNDEZ DE COLLI
MR. ATILIO COLLI VILLARINO
IN ATTENDANCE.-

I, PHILIP ANDREW KENNER, serving as CEO of ULA MAKIKA LLC, through this document and under oath state the following:

That on behalf of and by order of the corporation PROPIEDADES DDM. S de R.L. de C.V., by means of its sole administrator Mr. Kenneth Aboud Jowdy, the company that I represent made two electronic transfers (deposits) to checking account number 580 9020624 (five eight zero nine zero two zero six two four) in US dollars, the legal tender of the United States of America, with bank transfer CODE number 002045058090206243 from the Credit Institution known as Banamex, S.A., entity located in San José del Cabo, B.C.S., México, whose account holder is Mr. ATILIO COLLI VILLARINO.

The deposits referenced and which are listed below were made as a result of a private contractual relationship to carry out the purchase and sale agreement between You and PROPIEDADES DDM S. de R.L. de C.V., and therefore the company that I represent ULA MAKIKA LLC does not reserve action or right to claim a mistake, incorrect payment, or restitution of the deposits, for all legal effects that may take place.

TRANSFERS (DEPOSITS)

Date of firm receipt in
the account of

Mr. Atilio Colli Villarino

May 17, 2005

May 18, 2005

Amount

\$325,000.00 dollars

\$225,000.00 dollars

Total

\$550,000.00 dollars (FIVE HUNDRED AND FIFTY

THOUSAND AND 00/100 US DOLLARS)

The current document is extended per the request of CC. ALICIA CESEÑA AGUNDEZ DE COLLI, **ATILIO COLLI VILLARINO** as well as the Corporation PROPIEDADES DDM S. de R.L. de C.V., pursuant to the covenant in the seventh clause, third paragraph of the second amendment agreement relative to the Private Contract of Purchase and Sale carried out between the aforementioned parties.

SINCERELY,

[signature]

ULA MAKIKA LLC.

PHILIP ANDREW KENNER

CEO

[signature]

Fernando M. Garcia Campuzano

Certified Translator



ESTADO DE CUENTA AL 31 DE MAYO DE 2005

CLIENTE: 35656541
R.F.C.: PDD040702PT1
Página: 1 de 2

Suc. 064 NUEVA ENSENADA, BC
Agencia de Correos 229
06009 México, D. F. CH



PROPIEDADES DDM S DE RL DE CV
OBREGON 1289
ZONA CENTRO DOCE Y TRECE CH
22800 ENSENADA, BCN C.R.22831

Su estado de cuenta contiene información de los siguientes productos y servicios:

RESUMEN GENERAL

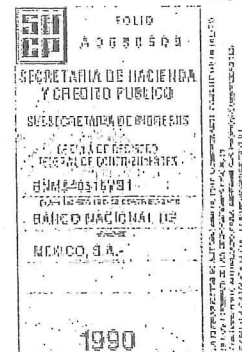
PRODUCTO/SERVICIO	CONTRATO	SALDO ANTERIOR	SALDO AL 31/MAY/2005
Cuenta de Cheques Dolares Sin Rendimiento	7575517591	\$0.00 Dls.	\$1,000,000.00 Dls.

CUENTA DE CHEQUES DOLARES SIN RENDIMIENTO

RESUMEN DEL 27/MAY/2005 AL 31/MAY/2005

CONTRATO	7575517591
Saldo Anterior	\$0.00 Dls.
(+) 1 Depósito	\$1,000,000.00 Dls.
(-) 0 Retiros	\$0.00 Dls.
SALDO AL 31 DE MAYO DE 2005	\$1,000,000.00 Dls.

Saldo Promedio	\$400,000.00 Dls.
Clas Transcurridos	5
Cheques Girados	0
Cheques Exentos	0



RESUMEN POR MEDIOS DE ACCESO

	RETIROS	DEPOSITOS
Cheques 954 9036834	\$0.00	\$1,000,000.00

Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarios, podrá hacer del conocimiento de la persona que le envía el o los pagos referidos, el número de cuenta que a continuación se indica 0020220613039342 Clave Bancaria Estándar (CLABE). A partir del 1 de junio de 2004, el uso de la CLABE es obligatorio.

OPERACIONES REALIZADAS

FECHA	CONCEPTO	RETIROS	DEPOSITOS	SALDO
	SALDO ANTERIOR			0.00
30 MAY	DEPOSITO SALVO BUEN COSRO SUC NUEVA ENSENADA BC		1,000,000.00	1,000,000.00



ESTADO DE CUENTA AL 30 DE JUNIO DE 2005

CLIENTE: 35656541
R.F.C.: PDD040702PT1
Página: 1 de 2

Suc. 904 NUEVA ENSENADA, BC
Agencia de Correos 229
06089 México, D. F. CH

PROPIEDADES DDM S DE RL DE CV
OBREGON 1289
ZONA CENTRO DOCE Y TRECE CH
22800 ENSENADA, BCM C.R.22831

Su estado de cuenta contiene información de los siguientes productos y servicios:

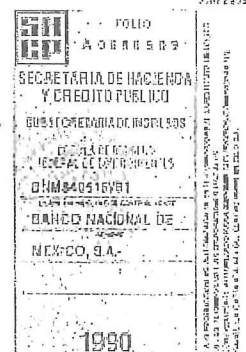
RESUMEN GENERAL

PRODUCTO/SERVICIO	CONTRATO	SALDO ANTERIOR	SALDO AL 30/JUN/2005
Cuenta de Cheques Dólares Sin Rendimiento	7574517301	\$1,000,000.00 Dls.	\$472.75 Dls.

CUENTA DE CHEQUES DOLARES SIN RENDIMIENTO**RESUMEN DEL 01/JUN/2005 AL 30/JUN/2005**

CONTRATO 7574517301

Saldo Anterior	\$1,000,000.00 Dls.
(+) 3 Depósitos	\$1,585,400.00 Dls.
(-) 5 Retiros	\$2,585,017.25 Dls.
SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2005	\$472.75 Dls.



Saldo Promedio	\$183,860.62 Dls.
Días Transcurridos	30
Cheques Girados	2
Cheques Erentos	2

RESUMEN POR NEGOCIOS DE ACCESO

	RETIROS	DEPOSITOS
Cheques 904 9036034	\$2,585,017.25	\$1,585,400.00

Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, podrá hacer del consentimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de cuenta que a continuación se menciona 00202209619036034 Clave Bancaria Estándar (CLABE). A partir del 1 de junio de 2004, el uso de la CLABE es obligatorio.

OPERACIONES REALIZADAS

FECHA	CONCEPTO	RETIROS	DEPOSITOS	SALDO
	SALDO ANTERIOR			1,000,000.00
02 JUN	RETIRO POR INSTRUCCIONES DE SUC. NUEVA ENSENADA BC	100,000.00		900,000.00
06 JUN	COMISION TRANSFERENCIA PATERNAL RECIBIDA 1315015755		15.00	
06 JUN	IVA TRANSFERENCIA INTERNACIONAL RECIBIDA 1315015755		2.25	
05 JUN	DEPOSITO POR INSTRUCCIONES DE JERE			

ESTADO DE CUENTA

PROPIEDADES DOMINIO DE RL DE CV

CLIENTE: 35856541
Página: 2 de 2

OPERACIONES REALIZADAS

FECHA	CONCEPTO	RETIROS	DEPOSITOS	SALDO
	LEHTINEN C/O P KENNER STN, REF: 13150115750 USD \$1499950.00, RECIBIDA DE NUESTRA SUCURSAL TRANSFERIDOS INTERNAI.		1,499,950.00	2,472,972.75
07 JUN	DEPOSITO DE EFECTIVO SUC. NUEVA ENSENADA, BC		5,000.00	
07 JUN	COBRO DE CHEQUE NUMERO 1	2,100,000.00		3,472.75
08 JUN	DEPOSITO SALVO DUCH COBRO SUC. NUEVA ENSENADA, BC		80,500.00	
08 JUN	COBRO DE CHEQUE NUMERO 4	85,000.00		472.75
29 JUN	NUMERO DE CHEQUES EXENTOS 2			472.75

GUARDE SUS CHEQUES COMO DINERO EN EFECTIVO

Quando gire Cheques:

- Procure que sean nominativos y no Al Portador.
- Cuando sea posible, incluya la leyenda: "PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO".
- Recuerde que cuenta con el servicio de Chequera Protegida, que le permite activar cheques a medida que los gire.

La prevención es su mejor aliada

Estamos para servirle, las 24 horas, 365 días del año

Consultas, asesoría, aclaraciones y operaciones bancarias a través de Audiomático

Corporativa y Empresarial

PyMEs (Pequeña y Mediana Empresa)

De la Ciudad de México 12-26-26-26 y
del resto del país 01-800-800-5058

De la Ciudad de México 12-26-88-67 y
del resto del país 01-800-111-2020

Importante: Si desea realizar una aclaración de su estado de cuenta, tiene 45 días naturales posteriores al corte del mismo. Para ello, con gusto le atenderemos en nuestros teléfonos de Servicio a Clientes.

Agradecemos su preferencia



Page 22 INFORMATION CONFIDENTIAL

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPOSITO DE CHEQUES D.L.S

NUEVA ENCENADA, D. C. N.

STELLO, COLLE/VILLARINO

500-432024

\$125,000.00



Banco Nacional de México, S.A. Integrante del Grupo Financiero Banamex

SECRET 2025 RELEASE UNDER E.O. 14176

09/11/2003



14-00000 INFORMATION CONFIDENTIAL

A 6 DE JUNIO DE 1963

DEPOSITO DE CENEDAS D.L.B.

陳世明 邱建雄, B. C. 等.

CARGO 0000

CH. BARNER

~~SECRET~~

EXPORTE TOTAL:

425, 444, 445

\$35,000.00

UNION CARBIDE CO. COL. CENTRO CP 35035 MEXICO
ATC 1041604500

AUT-256 A/B 2-02

El Banco Nacional de México, S.A.,
Institución del Grupo Financiero Banamex